



Realitní kancelář Hrdlička-Hrdličková, s.r.o.

člen sdružení Reality při Jihočeské hospodářské komoře

10 DŮVODŮ PROČ SPOLUPRACOVAT POUZE S JEDNOU REALITNÍ KANCELÁŘÍ

1. VĚTŠÍ DŮVĚRYHODNOST

Pokud se Vaše nemovitost objeví **na jednom serveru vícekrát**, působí dojmem, že se jí nedaří prodat a majitel se jí chce zbavit. Pokud nemovitost nabízí více kanceláří, neznamená to, že bude inzerována na více místech, ale že bude inzerována vícekrát ve stejných médiích.

2. KOMUNIKACE

Při komunikaci s jedním makléřem máte pod kontrolou **jednotnou strategii prodeje**. Komunikujete pouze s jedním obchodníkem, šetříte tím svůj čas a náklady. Máte **pod kontrolou**, kdo provází klienty na prohlídku Vaší nemovitosti.

3. MOTIVACE MAKLÉŘE

Věnuje Vám více svého času i vynaložených prostředků, protože je motivován penězi. Spolupracuje s ostatními RK, pokud mají vážného zájemce, **nikdo neblokuje Váš prodej**.

4. INFORMACE

Makléř Vás **pravidelně informuje** o stavu prodeje, zasílá statistiky o návštěvnosti inzerátu. Máte přehled o všech potenciálních klientech a znáte výsledek jejich zájmu.

5. CENA

Makléř Vás nenutí do bezdůvodného snižování ceny vlivem rivalry s jinou RK. **Snaží se prodat Vaši nemovitost za co nejvyšší cenu.**

6. TOPOVÁNÍ NABÍDKY

Větší možnost investice do propagace Vaší nabídky znamená pravidelné „topování“ na vybraných realitních portálech v ČR.

7. KVALITA MAKLÉŘE

Ti nej kvalitnější profesionálové uzavírají **výhradní smlouvy o spolupráci**, pracují s poptávkou a díky tomu logicky i **úspěšně prodávají**. Kvalitní makléř je průvodcem a rádcem při prodeji Vaší nemovitosti.

8. DOBA NABÍZENÍ

S námi můžete **uzavřít smlouvu i na krátkou dobu**, abyste si vyzkoušeli práci makléře a jeho snahu prodat. Pokud **budete spokojeni**, můžeme naši spolupráci prodloužit.

9. ŽÁDNÉ ZÁLOHY, PLATBY ZA INZERCÍ

Provizi si makléř zaslouží až **v momentě prodeje nemovitosti**. Jako prodávající **neplatíte žádné náklady s inzercí ani provizi RK**.

10. PRÁCE S POPTÁVKOU

Makléř není stresován časem, tudíž nepřivádí na prohlídky každého realitního „turistu“. Zve si zájemce o prohlídku do kanceláře, probírá s nimi možnosti financování, a proto **Vám přivede jen vážné zájemce**.

A PROTO SVĚŘTE VAŠI NEMOVITOST NÁM

www.hrdlicka-reality.cz

Velké náměstí 149, Strakonice